

DEVIZ GENERAL RECOMANDAT				
al obiectivului de investiții:				
DESFIINTARE PUNCT TERMIC PT2 - MICRO VIII, STRADA GABRIEL POPESCU DIN MUNICIPIUL TARGOVISTE SI AMENAJARE PARCARE IN CADRUL PROIECTULUI "AMENAJARE PARCARE PE SPATIUL OCUPAT DE PUNCTUL TERMIC PT2 - MICRO VIII, strada GABRIEL POPESCU din municipiul TARGOVISTE"				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare(inclusi v TVA) lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1,1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1,2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1,3	Amenajari pt protectia mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1,4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli cu utilitatile	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3,1	Studii	4.500,00	855,00	5.355,00
	3.1.1. Studii de teren	4.500,00	855,00	5.355,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3,2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1.800,00	342,00	2.142,00
3,3	Expertizare tehnică	3.000,00	570,00	3.570,00
3,4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3,5	Proiectare:	25.500,00	4.845,00	30.345,00
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	4.800,00	912,00	5.712,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/ autorizațiilor	7.800,00	1.482,00	9.282,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	1.200,00	228,00	1.428,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	11.700,00	2.223,00	13.923,00
3,6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3,7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3,8	Asistență tehnică	20.174,79	3.833,21	24.008,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	2.174,79	413,21	2.588,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	1.174,79	223,21	1.398,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	18.000,00	3.420,00	21.420,00
TOTAL CAPITOL 3		54.974,79	10.445,21	65.420,00
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investita de baza				
4,1	Constructii si instalatii	524.300,00	99.617,00	623.917,00
	Obiectul nr. 1 - Demolare si consolidare	307.800,00	58.482,00	366.282,00
	Obiectul nr. 2 -Amenajare parcare	216.500,00	41.135,00	257.635,00
		0,00	0,00	0,00
4,2	Montaj utilaje tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
	Obiectul nr. 1 - Demolare si consolidare	0,00	0,00	0,00
	Obiectul nr. 2 -Amenajare parcare	0,00	0,00	0,00
		0	0,00	0,00

4,3	Utilaje , echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
	Obiectul nr. 1 - Demolare si consolidare	0,00	0,00	0,00
	Obiectul nr. 2 -Amenajare parcare	0,00	0,00	0,00
		0	0,00	0,00
4,4	Utilaje. Echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
	Obiectul nr. 1 - Demolare si consolidare	0,00	0,00	0,00
	Obiectul nr. 2 -Amenajare parcare	0,00	0,00	0,00
		0	0,00	0,00
4,5	Dotari	0,00	0,00	0,00
	Obiectul nr. 1 - Demolare si consolidare	0,00	0,00	0,00
	Obiectul nr. 2 -Amenajare parcare	0,00	0,00	0,00
		0	0,00	0,00
4,6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		524.300,00	99.617,00	623.917,00
	CAPITOLUL 5			
	Alte cheltuieli			
5,1	Organizare de santier	18.500,00	3.515,00	22.015,00
	5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	15.000,00	2.850,00	17.850,00
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizarii santierului	3.500,00	665,00	4.165,00
5,2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	21.283,06	0,00	21.283,06
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	2.696,50	0,00	2.696,50
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului,urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	539,30	0,00	539,30
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	2.696,50	0,00	2.696,50
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	15.350,76	0,00	15.350,76
5,3	Cheltuieli diverse si neprevazute	56.997,48	10.829,52	67.827,00
5,4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	12.930,00	2.456,70	15.386,70
TOTAL CAPITOL 5		109.710,54	16.801,22	126.511,76
	CAPITOLUL 6			
	Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste			
6,1	Pregatirea personalului pentru exploatare	0,00	0,00	0,00
6,2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
	TOTAL GENERAL	688.985,33	126.863,43	815.848,76
Din care C + M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		539.300,00	102.467,00	641.767,00

In preturi din data 09.10.2023

Data: 09.10.2023

1 euro = 4.9682lei

Întocmit,

Ing. Ionut Voiniciuc

Beneficiar/Investitor,
Municipiul Botosani